



PHOENIX MALLORCA

DONDE FLORECE LA SERENIDAD, SES SALINES

REF: 821 · Ses Salines rural · PRECIO: 2.750.000 €



270 m²



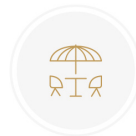
3



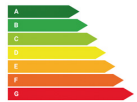
3



14.256 m²



100 m²



En trámite

Descripción

Ubicada a las afueras de la encantadora ciudad de Ses Salines en Mallorca, Sa Vinya de Cas Perets es una finca de viñedos serenos que ofrece una combinación perfecta de tranquilidad rural y belleza mediterránea. Esta propiedad excepcional, ubicada en medio de colinas ondulantes y exuberantes viñedos, presenta una oportunidad única para abrazar el estilo de vida idílico del campo mientras disfruta de la comodidad de las comodidades cercanas. Encanto de Finca de Viñedos: Sa Vinya de Cas Perets cautiva con su encanto rústico y su auténtico carácter mallorquín. La finca cuenta con extensos viñedos, creando un telón de fondo cautivador y una oportunidad para que los entusiastas del vino se sumerjan en el proceso de elaboración del vino. El paisaje circundante es una combinación pintoresca de colinas cubiertas de vides, flora mediterránea y vistas impresionantes, que invitan a los residentes a saborear la belleza de la naturaleza. Sa Vinya de Cas Perets es una finca de viñedos cautivadora a las afueras de Ses Salines, Mallorca, que ofrece una combinación armoniosa de encanto rural, elegancia arquitectónica y belleza natural. Esta propiedad excepcional brinda la oportunidad de adoptar el estilo de vida del campo mediterráneo mientras permanece conectado con la ciudad cercana y las impresionantes atracciones costeras de la isla.

JARDÍN

CHIMENEA



PHOENIX MALLORCA

DONDE FLORECE LA SERENIDAD, SES SALINES

REF: 821 · PRECIO: 2.750.000 €



Details:

- Open floor plan living – dining – kitchen.
- Master bedroom with dressing room and bathroom.
- Two / three guest bedroom suites.
- Two / three car carport.
- Two covered terraces.

Equipment:

- Audio: Sonos system with B & W / Bose speakers in all living, sleeping and terrace areas.
- Two / three fireplaces.
- Windows: Iroco wood / iron with double glazing.
- Heating / Air conditioning: Underfloor heating with water circulation, air-water heat pump and solar cells. Individually controlled air conditioning with draft-free installation throughout the house.
- Flooring: marble, natural stone, exclusive wooden floor in sleeping areas, brushed and lined in German Schotten & Hansen quality.
- Pool: saltwater pool, natural stone cladding.
- Master Suite: Fireplace, dressing room.
- Master bathroom: Wellness shower XL, bath, separate toilet with shower toilet, natural stone washbasin.
- Guest Bathrooms: rain shower, shower toilet, natural stone sink, TV connection.
- Kitchen: Custom-made kitchen with high-quality Gaggenau appliances.
- Security: alarm system, outdoor video surveillance, safes.
- TV reception technology: terrestrial digital and satellite TV in all living and sleeping areas.
- Audio: Sonos system with B & W / Bose speakers in all living, sleeping and terrace areas.
- Furnishing: completely designer furniture ready for occupancy. Decoration and basic equipment.
- Windows: Iroco wood / iron with double glazing.
- Gardens: old trees and plants, automatic irrigation.

Options:

- Pool with automatic pool cover or hydraulic bottom and heated with air-water heat pump.
- Indoor pool with hydraulic floor and countercurrent unit.
- Walk in safe.
- Home cinema.
- Large underground car park.
- Fitness: sauna, steam bath, jacuzzi, technogym equipment, TV.
- Garage: connection for electric cars.
- Wine cellar: Mediterranean style, tempered.
- Vineyard.