PHOENIX MALLORCA

Encantadora casa mediterránea en ubicación privilegiada, Camp de Mar

REF: 1287 · Camp de Mar · PRECIO: 799.000 €



140 m²	2	2	67 m²	D

Descripción

Esta cuidada casa pareada se encuentra en primera línea, directamente junto al campo de golf de Camp de Mar. En la planta baja se sitúa un espacioso salón-comedor con chimenea y acceso a varias terrazas —tanto cubiertas como abiertas y soleadas—, una cocina totalmente equipada de la marca Nolte con electrodomésticos Siemens y Miele, un lavadero y un aseo de cortesía. La planta superior alberga dos hermosos y amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y balcón privado, desde donde se disfrutan fantásticas vistas al campo de golf y al entorno natural. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Esta luminosa propiedad cuenta con calefacción por suelo radiante (gas), aire acondicionado (frío/calor), sistema de filtración de agua UTP y ventanas de PVC con doble acristalamiento; en la planta baja, estas ventanas disponen además de persianas exteriores eléctricas. Casi todas las ventanas cuentan con mosquiteras. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento exterior, televisión por satélite y conexión telefónica. Se vende completamente amueblada. El complejo residencial dispone de tres bonitas piscinas y jardines bien cuidados, así como de un videoportero DoorBird que garantiza un acceso seguro y privado. La playa se encuentra a solo 5 minutos a pie; asimismo, el puerto de Andratx —con sus exclusivas tiendas, restaurantes y club náutico— y la ciudad de Palma son fácilmente accesibles en un corto trayecto en coche.

PISCINA | JARDÍN | CALEFACCIÓN | PARKING

CHIMENEA

PHOENIX MALLORCA

Encantadora casa mediterránea en ubicación privilegiada, Camp de Mar

REF: 1287 · PRECIO: 799.000 €













Tef (+34) 971 235 843
M (+34) 628 771 184

info@phoenixmallorca.com

Avenida Gabriel Convas Alemany 2,
Local 3, Camp de Mar, Andratx

phoenixmallorca.com