



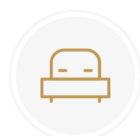
PHOENIX MALLORCA

Exclusiva villa moderna con increíbles vistas al mar en el puerto de Andratx

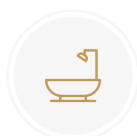
REF: 2050 · Andratx · PRECIO: 9.950.000 €



573 m²



3



3



1.823 m²



C

Descripción

Esta exquisita villa consta de 3 dormitorios y baños. La espaciosa y bien equipada cocina Bulthaup es el sueño de cualquier entusiasta de la cocina, ofreciendo funcionalidad y estilo. La propiedad también cuenta con una reserva para una casa de invitados, cuya excavación ya está terminada, lo que permite construir 2 dormitorios y 2 baños adicionales en aproximadamente 100 m². Las instalaciones exteriores de Azzurro son igualmente excepcionales. Una piscina infinita, tratada con electrólisis de agua, invita a los residentes a relajarse y apreciar el deslumbrante entorno. Una ducha y un aseo separados para la piscina y la terraza ofrecen comodidad para actividades al aire libre. La enorme terraza en la azotea con zona de barbacoa ofrece un espacio idílico para cenar al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas. Características adicionales: ascensor OTIS (que permite el acceso a todas las plantas de la propiedad), calefacción por suelo radiante, zona de spa y fitness, un espacio de oficina bien diseñado, internet de fibra óptica de alta velocidad, sistemas de control del hogar KNX (funciones de hogar inteligente), sistema de aire acondicionado (alimentado por bombas de calor de bajo consumo), sistema de agua caliente, paneles solares, una acogedora chimenea de gas y sistemas de alarma y vigilancia con cámaras. La villa se encuentra en un rincón muy privado y apartado en Calla Llamp, a solo unos minutos en coche del puerto de Andratx, con todas sus tiendas, restaurantes y club náutico.

PISCINA

JARDÍN

CALEFACCIÓN

VISTAS AL MAR

GARAJE

PARKING



PHOENIX MALLORCA

Exclusiva villa moderna con increíbles vistas al mar en el puerto de Andratx

REF: 2050 · PRECIO: 9.950.000 €

