



PHOENIX MALLORCA

Modernes Luxus-Penthouse mit exklusivem Blick auf Puerto de Andratx

REF: 2039 · Puerto de Andratx · PREIS: 2.350.000 €



181 m²



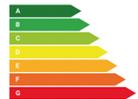
2



2



80 m²



C

Beschreibung

Das Penthouse wurde komplett renoviert und bietet höchsten Luxus und Eleganz, nur wenige Schritte vom Segelclub, dem Yachthafen, Geschäften und Restaurants im Hafen entfernt. Es bietet 2 Schlafzimmer mit Badezimmern ensuite, einen geräumigen Wohn-Essbereich mit offener Küche, mit Zugang zu einer vorderen Terrasse mit spektakulärer Aussicht, und die großzügige Dachterrasse mit Außenküche, Grill, Chill-Out- und Essbereich im Freien, ideal für Familien- und Freundestreffen sowie ein Sonnenloungebereich mit Dusche. Das Penthouse ist ausgestattet mit elektrischer Pergola und Sonnenjalousien (ferngesteuert), energieeffizientem Wärmepumpensystem für Klimaanlage und Fußbodenheizung der neuesten Generation, KNX-gesteuertem Haussystem, energiesparenden LED-Lichtambiente-Systemen, einzigartiger maßgeschneiderter Zimmerei aus Österreich, Originaler Stein- und Holzboden, von Sonos gesteuertes Soundsystem, Aluminiumfenster mit Wärmedämmverglasung, WLAN-System mit Hochgeschwindigkeits-Internetfaser, Privatparkplatz, und es wird komplett möbliert mit Designer-Inventar verkauft. Dies ist ein einzigartiges Juwel im begehrten Hafen von Andratx.

HEIZUNG

MEERBLICK

PARKPLÄTZE

KLIMAAANLAGE



PHOENIX MALLORCA

Modernes Luxus-Penthouse mit exklusivem Blick auf Puerto de Andratx

REF: 2039 · PREIS: 2.350.000 €

