



PHOENIX MALLORCA

Exklusives und gemütliches Apartment nur wenige Schritte vom Strand in Camp de Mar entfernt

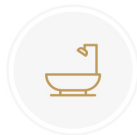
REF: 1109 · Camp de Mar · PREIS: 610.000 €



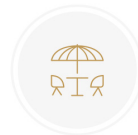
68 m²



2



2



29 m²



E

Beschreibung

Die modernisierte Erdgeschosswohnung bietet einen herrlichen Blick auf die Berge. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en Suite), eine voll ausgestattete offene Küche sowie einen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse mit Gartenanteil. Zudem gehören ein privater Pkw-Stellplatz und ein Abstellraum im Keller zur Wohnung. Zur Ausstattung gehören eine Klimaanlage (warm/kalt), Fensterläden, Doppelverglasung sowie Anschlüsse für TV, Satellit und Telefon (Internet). Die geschlossene Wohnanlage besticht durch gepflegte Gartenanlagen sowie einen fantastischen Haupt- und Kinderpool. Geschäfte, Restaurants, der Strand und der Golfplatz sind fußläufig erreichbar; auch der Hafen von Andratx und die Stadt Palma liegen nur eine kurze Autofahrt entfernt. Die Gemeinschaftsbereiche befinden sich in sehr gutem Zustand; für das Jahr 2027 ist jedoch eine umfassende Sanierung der Fassade und des Poolbereichs geplant, wodurch die Anlage optisch aufgewertet wird und an Wert gewinnt. Ein ideales Feriendomizil für Familien im begehrten Südwesten Mallorcas.

POOL

GARTEN

HEIZUNG

PARKPLÄTZE

KLIMAAANLAGE



PHOENIX MALLORCA

Exklusives und gemütliches Apartment nur wenige Schritte vom Strand in Camp de Mar entfernt

REF: 1109 · PREIS: 610.000 €

