



PHOENIX MALLORCA

Elegantes und charmantes Doppelhaus in sonniger Lage in Camp de Mar

REF: 1283 · Camp de Mar · PREIS: 795.000 €



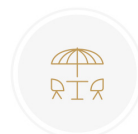
119 m²



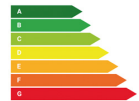
2



2



53 m²



in Bearbeitung

Beschreibung

Das Haus besticht durch seine erhöhte Lage mit herrlichem Blick über Camp de Mar und bietet absolute Privatsphäre. Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit Zugang zu mehreren sonnigen, überdachten und offenen Terrassen, eine voll ausgestattete Küche und ein Gäste-WC. Im ersten Stock erwarten Sie zwei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, einer Terrasse und einem Balkon mit herrlichem Ausblick. Das lichtdurchflutete Haus verfügt über Gas-Fußbodenheizung, Klimaanlage (warm/kalt), Doppelverglasung, Kamin, TV-/Sat- und Telefonanschluss sowie einen privaten Parkplatz. Die Anlage bietet 3 schöne Pools und gepflegte Gärten mit einem sicheren privaten Eingang und liegt nur wenige Schritte vom Strand und dem Golfplatz in Camp de Mar entfernt, am Rande des Weltkulturerbes (buchstäblich vor der Haustür). Sie bietet natürliche Bergwanderwege, gute Restaurants und einen Beach Club im begehrten Südwesten Mallorcas mit Annehmlichkeiten für die ganze Familie, mehreren Golfplätzen, Yachthäfen (der nächste ist der Hafen von Andratx, 5 Autominuten entfernt, mit einem Segelclub und vielen exklusiven Geschäften und Restaurants), wunderschönen Stränden und guter Anbindung an die Stadt Palma und den Flughafen.

POOL

HEIZUNG

PARKPLÄTZE

KAMIN



PHOENIX MALLORCA

Elegantes und charmantes Doppelhaus in sonniger Lage in Camp de Mar

REF: 1283 · PREIS: 795.000 €

