PHOENIX MALLORCA

Charmantes mediterranes Haus in Traumlage in Camp de Mar

REF: 1287 · Camp de Mar · PREIS: 799.000 €



140 m²	2	2	67 m²	D

Beschreibung

Die gepflegte Doppelhaushälfte liegt in erster Linie direkt am Golfplatz in Camp de Mar. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zu mehreren überdachten und offenen sonnigen Terrassen, eine voll ausgestattete Nolte Einbauküche mit Siemens und Miele Elektrogeräten, ein Hauswirtschaftsraum sowie ein Gäste-WC. Im Obergeschoss gibt es zwei schöne, geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en suite und eigenem Balkon mit fantastischen Blicken auf den Golfplatz und die grüne Umgebung. Einbauschränke bieten viel Stauraum. Dieses helle Haus ist ausgestattet mit Gas-Fußbodenheizung, Klimaanlagen warm/kalt, UTP Wasserfilter, doppelverglasten PVC Fenstern, die im Untergeschoss elektrische Außenjalousien haben. Weitere Merkmale sind: Insektenschutzgitter. PKW Außenstellplatz, Sat TV und Telefonanschluss. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft. Die Wohnanlage verfügt über drei schöne Swimmingpools und gepflegte Gärten, sowie eine DoorBird Video Türsprechanlage für einen sicheren, privaten Zugang. Der Strand ist nur 5 Gehminuten entfernt, und der Hafen von Andratx – mit all seinen exklusiven Geschäften, Restaurants und dem Segelclub – sowie die Stadt Palma sind in kurzer Fahrzeit erreichbar.

POOL | GARTEN | HEIZUNG | PARKPLÄTZE

KAMIN

PHOENIX MALLORCA

Charmantes mediterranes Haus in Traumlage in Camp de Mar

REF: 1287 · PREIS: 799.000 €













Tef (+34) 971 235 843
M (+34) 628 771 184

info@phoenixmallorca.com

Avenida Gabriel Convas Alemany 2,
Local 3, Camp de Mar, Andratx

phoenixmallorca.com