



PHOENIX MALLORCA

Mallorquinische Finca mit natürlicher und privater Umgebung in Es Capdella

REF: 732 · Capdellà · PREIS: 1.500.000 €



391 m²



4



2.506 m²



in Bearbeitung

Beschreibung

Die Immobilie befindet sich auf einem völlig isolierten Grundstück, umgeben von einer privaten Umgebung, am Fuße der Serra de Tramuntana und gleichzeitig nur wenige Autominuten von den Städten Es Capdella und Calvia entfernt. Die Immobilie wurde komplett renoviert und bietet im Erdgeschoss ein geräumiges Wohnzimmer, mit einem Esszimmer und einer voll ausgestatteten Küche, ein Schlafzimmer und ein weiteres Eingangszimmer mit einem mallorquinischen Kamin und Zugang zu einem Arbeitszimmer/Büro. Die obere Etage bietet einen offenen Grundriss mit einem TV-/Kinobereich, einem großen Schlafzimmer mit Badewanne, einem Badezimmer und einem dritten Schlafzimmer. Darüber hinaus bietet die Immobilie ein Gästeparlament mit eigener Küche, Schlafzimmer, Wohnzimmer und Bad sowie einen Anbau mit Waschküche, Lagerraum und Technikbereich für die Batterien des Solarsystems, den Stromgenerator und die Zentralheizung. Aufgrund seiner Aufteilung kann das Haupthaus bei Bedarf umgebaut werden, um mehr Räume zu bieten. Die Immobilie wird möbliert verkauft, ist völlig autark, bietet eigenen Strom über Sonnenkollektoren und Wasser aus einer Zisterne und verfügt über Keramikböden, eine voll ausgestattete Küche, Klimaanlage, Holzofen und Kamin, Doppelverglasung, WIFI (Internet) und Sat-TV im ganzen Haus sowie Stellplatz für mehrere Fahrzeuge. Dies ist ein wahres Juwel für Naturliebhaber, die einen eigenen Raum suchen, um sich vom Trubel zu erholen.

GARTEN

HEIZUNG

PARKPLÄTZE

KLIMAAANLAGE

KAMIN



PHOENIX MALLORCA

Mallorquinische Finca mit natürlicher und privater Umgebung in Es Capdella

REF: 732 · PREIS: 1.500.000 €

