



# PHOENIX MALLORCA

## Grundstück mit Projekt für den Bau einer Villa in der Stadt Calvià

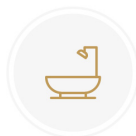
REF: 702A · Calvià · PREIS: 700.000 €



467 m<sup>2</sup>



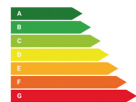
5



5



1.014 m<sup>2</sup>



in Bearbeitung

## Beschreibung

Das Grundstück mit wunderschönem Bergblick bietet 1.014 m<sup>2</sup>, und die Immobilie wird über eine bebaute Fläche von 467 m<sup>2</sup> verfügen, mit 5 Schlafzimmern mit Badezimmern ensuite, mit einem modernen und eleganten Design. Es wird Gärten mit einheimischer Vegetation bieten, die ihm einen Hauch von Natur und Harmonie verleihen. Das Anwesen liegt in einer ruhigen und sicheren Gegend, ganz in der Nähe von Schulen, Geschäften und Restaurants, gut an die öffentlichen Verkehrsmittel an die Stadt Palma angebunden und nur wenige Autominuten von den Stränden von Santa Ponsa und Palmanova entfernt. Calvià ist eine sehr charmante Gemeinde, die ihr ländliches Wesen und ihre reiche Kultur bewahrt hat und die Möglichkeit bietet, alle Arten von Outdoor-Aktivitäten auszuüben, wie Wandern, Radfahren, Golf oder Reiten. Das Projekt und die Baugenehmigung sind bezahlt, der Bau kann im Dezember 2023 beginnen.



# PHOENIX MALLORCA

Grundstück mit Projekt für den Bau einer Villa in der Stadt Calviá

REF: 702A · PREIS: 700.000 €

