



# PHOENIX MALLORCA

## Attraktive Doppelhaushälfte mit Bergblick, in Camp de Mar

REF: 1147 · Camp de Mar · PREIS: 1.080.000 €



266 m<sup>2</sup>



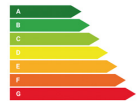
5



4



50 m<sup>2</sup>



in Bearbeitung

## Beschreibung

Das Haus bietet im Erdgeschoss ein Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem großen Garten, eine voll ausgestattete Küche mit Waschküche, sowie einen Gäste Toilette. Die erste Etage bietet 2 Schlafzimmer mit 2 Bädern (1 en suite), eine Terrasse und einen Balkon. Die Turmetage bietet ein weiteres Schlafzimmer mit Bad en suite, mit Zugang zu einer großen und sonnigen Dachterrasse mit wunderschönem Panoramablick. Das Untergeschoss verfügt über eine private Garage mit direktem Zugang zum Haus, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen separaten Raum, der als Abstellraum oder Schlafzimmer genutzt werden kann. Das Haus ist ausgestattet mit Klimaanlage warm/kalt, elektrischer Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Telefon/Internet und SAT/TV, Kamin und Wasserenthärter für das ganze Haus. Die Gemeinde bietet einen großen Pool und der Strand, Geschäfte und der Golfplatz in Camp de Mar sind zu Fuß erreichbar. Die Stadt Palma und der Hafen von Andratx sind nur eine kurze Autofahrt entfernt... Dies ist ein sehr attraktives Angebot im Südwesten Mallorcas.

POOL

GARTEN

HEIZUNG

GARAGENPLÄTZE

PARKPLÄTZE

KLIMAANLAGE

KAMIN



# PHOENIX MALLORCA

**Attraktive Doppelhaushälfte mit Bergblick, in Camp de Mar**

REF: 1147 · PREIS: 1.080.000 €

