PHOENIX MALLORCA

GLAMOURÖSE RESIDENZ IM DORF ANDRATX

REF: 2030 · Andratx · PREIS: 3.950.000 €

420 m²	4	3	2.408 m²	in Bearbeitung

Beschreibung

Im Herzen des charmanten Dorfes Andratx gelegen, bietet diese Finca Sierra eine einzigartige Mischung aus dörflichem Lebensstil, gelassener Ruhe und Urlaubsglück. Nur einen kurzen Spaziergang von der Bäckerei und dem Hauptplatz entfernt, verbindet sie perfekt die Essenz des traditionellen mallorquinischen Lebens mit der Privatsphäre und Eleganz eines ländlichen Rückzugsortes. Dieses schlüsselfertige Anwesen umfasst alle Renovierungsarbeiten, professionell angelegte Gärten und ausgewählte Möbelstücke, die den zeitlosen Stil perfekt unterstreichen. Käufer haben weiterhin die Möglichkeit, mit dem Bauunternehmer zusammenzuarbeiten, um bestimmte Aspekte des Designs und der letzten Details zu personalisieren und das Anwesen an ihren individuellen Geschmack anzupassen. Mit atemberaubendem Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Zum Anwesen gehört außerdem ein zusätzliches bebaubares Grundstück, das Potenzial für zukünftige Erweiterungen bietet, beispielsweise eine Garage oder ein Gästehaus für Familie und Freunde. Die Fertigstellung dieses einzigartigen und durchdachten Projekts ist für Sommer 2025 geplant. Das zweistöckige Haus verfügt über vier geräumige, komfortabel eingerichtete Schlafzimmer mit drei luxuriösen En-Suite-Badezimmern und einem zusätzlichen Gäste-WC. Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine moderne, hochwertige Küche mit funktionaler Speisekammer über. Draußen lädt eine überdachte Terrasse zu entspannten Mahlzeiten im Freien ein und bietet direkten Zugang zu einem atemberaubenden Pool, umgeben von üppigen, angelegten Gärten – Ihre perfekte Oase, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

POOL

PHOENIX MALLORCA

GLAMOURÖSE RESIDENZ IM DORF ANDRATX

REF: 2030 · PREIS: 3.950.000 €

Tef (+34) 971 235 843
M (+34) 628 771 184

info@phoenixmallorca.com

Avenida Gabriel Convas Alemany 2,
Local 3, Camp de Mar, Andratx

phoenixmallorca.com