



PHOENIX MALLORCA

2 MODERN 1ST LINE/2 MODERNAS EN 1ª LINEA/2 MODERNE 1. LINIE VILLAS CAMP DE MAR ref. 139



€	15.000.000		887 m ²		400 m ²		
	10		10 (9 en suite) + 2 WC		1.800m ²	A/C	

Increíble propiedad en 1ª Línea con acceso al mar en Camp de Mar formada por 2 villas modernas compartiendo una piscina infinita. La casa principal dispone de 5 dormitorios con baños en suite, 2 aseos con ducha, una cocina totalmente equipada abierta a la zona de comedor, una sala de estar con chimenea, una piscina cubierta con sauna y gimnasio y garaje para 3 coches, distribuidos en 3 niveles a través de ascensor y escalera de vidrio. La casa de huéspedes dispone de 5 dormitorios con 4 baños (3 en suite), cocina con comedor, sala de estar y aparcamiento privado para 3 coches. Ambas propiedades ofrecen fantásticas vistas al mar y están equipadas con calefacción central, doble acristalamiento, A / A frío / calor, con todas las comodidades de una propiedad de esta magnitud. La playa está a sólo unos pasos de distancia, así como el campo de golf, tiendas y restaurantes en la zona. Una propiedad trofeo, única en el suroeste de Mallorca.

Incredible property first line with Access to the sea in Camp de Mar consisting of 2 modern villas sharing an infinity pool. The main villa offers 5 bedrooms with bathrooms en suite, 2 WC with shower, a fully equipped kitchen open to the large dining area, a separate living room with fireplace, an indoor pool with sauna and Gym and garage for 3 cars, distributed in 3 levels, all connected through glass lift and staircase. The guest house offers 5 bedrooms with 4 bathrooms (3 en suite), kitchen with dining area, living room and private parking for 3 cars. Both properties offer fantastic sea views and are equipped with central heating, double glazing, A/C hot/cold, with all the necessary comforts of a property of this magnitude. The beach is only a few steps away, as well as the golf, shops and restaurants in the area. A unique trophy property in the southwest of Mallorca.

Unglaublichen Projekt erster Linie mit Zugang zum Meer in Camp de Mar besteht aus 2 modernen Villen teilen sich ein Infinity-Pool. Das Haupthaus verfügt über 5 Schlafzimmer mit Bädern en suite, 2 WC mit Dusche, eine voll ausgestattete offene Küche zum großen Essbereich, ein separates Wohnzimmer mit Kamin, ein Hallenbad mit Sauna und Fitnessraum und eine Garage für 3 Autos, in 3 verteilt Ebenen, alle durch Glas Aufzug und Treppe verbunden. Das Gästehaus verfügt über 5 Schlafzimmer mit 4 Bädern (3 en suite), Küche mit Essbereich, Wohnzimmer und einen privaten Parkplatz für 3 Autos. Beide Häuser bieten eine fantastische Meerblick und sind mit Zentralheizung, Doppelverglasung, A / C warm / kalt, mit allen notwendigen Komfort einer Immobilie dieser Größenordnung ausgestattet. Der Strand ist nur ein paar Schritte entfernt, sowie die Golf, Geschäfte und Restaurants in der Gegend. Eine einzigartige Trophäe Immobilien im Südwesten von Mallorca.



C/ Francisca Capllonch Plomer 2, local 3 Camp de Mar, Andratx, 07160 Mallorca T/fax: +34 971 235843
M: +34 628 771184 antonio@phoenixmallorca.com www.phoenixmallorca.com