



# PHOENIX MALLORCA

## ÁTICO DE LUJO CON INCREÍBLES VISTAS EN PUERTO DE ANDRATX

REF: 2037 · Puerto de Andratx · PRECIO: 3.750.000 €



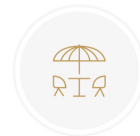
315 m<sup>2</sup>



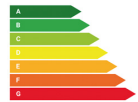
3



3



130 m<sup>2</sup>



F

### Descripción

El apartamento ofrece un amplio salón-comedor con cocina abierta, 3 dormitorios con baños privados, baño para invitados, terraza delantera y una gran azotea con muebles de exterior + barbacoa para comer "al aire libre". Otras características incluyen bomba de calor de bajo consumo para aire acondicionado y calefacción por suelo radiante eléctrico, sistema de iluminación LED controlado por KNX, persianas eléctricas para todas las ventanas, toldo eléctrico de "Gate Shade", amplio garaje subterráneo y trastero, suelos de piedra natural, zona de coladuría independiente, que incluye lavadora y secadora, sistema de alarma y videoportero comunitario, terraza con ducha exterior (opción de bañera de hidromasaje), sistema WLAN con internet de fibra de alta velocidad y se vende completamente amueblado con inventario de diseño de calidad. Ubicado en el magnífico puerto de Andratx, este ático único ofrece un encantador refugio con el telón de fondo de las montañas de Tramuntana, ofreciendo vistas incomparables y la máxima tranquilidad. Photos by LOVADESIGNSTUDIO.

PISCINA

JARDÍN

CALEFACCIÓN

VISTAS AL MAR

GARAJE

AIRE ACONDICIONADO



# PHOENIX MALLORCA

## ÁTICO DE LUJO CON INCREÍBLES VISTAS EN PUERTO DE ANDRATX

REF: 2037 · PRECIO: 3.750.000 €

